

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה** הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **רוחק שפעון 34**, **תל אביב גוש: 6929** חלקה: 144 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 049-0162 בקשה מס' 0097-16.
הכוללת את החקלות הבאות:
1. בניית 2 ממ"דים בקומות העליונות.
2. הכללת היטל של מהלכי מדרגות לא מקורות בחצר הכניסה מרח' רוחק במסגרת "השטח הפתוח והרציף בהיקף של 20% מס"כ שטח המגרש".
3. הנמכת מפלטי רצפה של חצרות אנגליות ובפאטיס הפנימי עד למפלס הרצפה של המרתף העליון.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן מו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה** הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **טורטשיבר 2**, **תל אביב גוש: 6769** חלקה: 81 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 002-0906 בקשה מס' 0182-16.
הכוללת את החקלות הבאות:
1. מדרגות בן מעלה התניה למפלס המרתף 60 ס"מ מעבר לקו בניין קדמי-ללא כיסה נפרדת.
2. הקמת ברכה רדודה בניה+ ברכת נוי בשטח משותף- בצמוד לדירה.
3. תוספת 6% משטח המגרש.
4. פרגולות קונסוליות מעל שפי"פ.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן מו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה** הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הרכבת 72**, **תל אביב גוש: 6977** חלקה: 198 כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו בקשה לשימוש חורג.
תיק בנין: 072-374.
תיק רישוי:015232.
הכוללת את הבקשה לשימוש חורג הבא: שימוש חורג מהיתר בניה, ממחסנים וממשרדים לעסק של פאב- משקאות משכרים- הגשתם לצריכה במקום הגשתם.
הופעת אומן/ זמר (עד רביעייה) בבית אוכל.
תאטרון באולם השמעת מוזיקה ויקודים.
הבנין בן 2 קומות בשטח של 478.34 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג עד ליום 31.12.2026.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חוד 325 בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (8:00-12:00).
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, ליד הגברת מיר ארון, או באמצעות פקס מספר:03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דחון ספיר, עו"ד, סגן מו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה** הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **עלומים 44**, **תל אביב גוש: 6627** חלקה: 578 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 043-0953.
בקשה מס' 0217-16.
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בנין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של אחורי-5מ', צדד-3.60 מ' במקום אחורי 6מ', צדדי 4 מ' - שיפור תכנון.
2. תוספת עד 6% משטח המגרש לטסחים המותרים- שיפור תכנון.
3. תוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש כחוד כושר- שיפור תכנון.
4. נידוד 9 מ"ר מי-2.5% משטח מבנה עור לטסח קומת קרקע- שיפור תכנון.
5. הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח צדדי במרחק של 50 ס"מ, וקדמי 3.30 מ'- שיפור תכנון.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/tlv_oppose.
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן מו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה